



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१

दुरध्वनी : २६५९०५१९ संकेतस्थळ : www.sra.gov.in ईमेल : info@sra.gov.in

क्र. झोपुप्रा/अभि.विभाग/३क(१)/ मे. जसानी रियलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड /२०२२/

दिनांक : / /२०२२

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की, मे. जसानी रियलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी खालील मिळकतीवरील क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत विनंती अर्ज दाखल केला आहे. अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांचे आधारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करावयाच्या प्रस्तावित मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

मौजे - बांद्रा (डी वॉर्ड), तालुका - अंधेरी

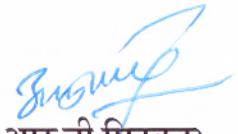
अ.क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार			
		क्षेत्र (चौ.मी.)	धारणाधिकार	मुळधारक	इतर
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	१०७९अ	६२५९.१०	G	(H) बृहन्मुंबई महानगर पालीका	-----
२	११०५	९५८८.५०	Agri.	मूळधारक Govt.	-----
एकूण क्षेत्र		१५८४७.६०			

अ.क्र.	न.भू.क्र.	७/१२ उता-यानुसार				इतर
		स.क्र./हि.क्र.	क्षेत्र (हे.आर.चौ. मी.)	भोगवटादार वर्ग	भोगवटादाराचे नाव	
१	११०५	४२३अ	०.१९.९८	भोगवटादार वर्ग -२	रिक्रीझेशन कडे	सक्षम प्राधिका-यांच्या पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतरास बंदी.म.न.पा.न.पा./ प्राधिकरण/ग्रा.पा.कडे वर्ग जमीन परिषदा, सभा, प्रदर्शने व सर्कस या करीता खुली ठेवली LND ५१४३, दि. २०-६- ५५प्रो.

घोषित करावयाच्या मिळकतीचे क्षेत्र व चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

मौजे - बांद्रा (डी वॉर्ड), तालुका - अंधेरी							
अ.क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	घोषित करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसिमा			
				पूर्वेस न.भू.क्र.	पश्चिमेस न.भू.क्र.	उत्तरेस न.भू.क्र.	दक्षिणेस न.भू.क्र.
१	१०७९ अ	६२५९.१०	२६.४१	१०७९ अ (पै.)	११०५ (पै.)	११०५ (पै.)	११०५ (पै.)
२	११०५	९५८८.५०	३४२२.८५				
एकूण क्षेत्र		१५८४७.६०	३४४९.२६				

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीताची हरकत असल्यास, त्यांनी आपली हरकत सदर जाहीर सूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.


 (आर.बी.मिटकर)
 उप. मुख्य अभियंता / झोपुप्रा.



Slum Rehabilitation Authority
Administrative Building, Pri. AnantKaneekar Road, Vandre (E.), Mumbai-51
Tel. : 26590519 Website : Email : info@sra.gov.in

No. SRA/Eng.Dept. /3c (1)/M/s.Jasani Realty /2022

Date : /2022

Public Notice

It is informed that Applicant M/s. Jasani Realty Pvt. Ltd. has made an request application for declaration of the Slum Rehabilitation Area, under section 3c (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. The applicant has submitted the property documents. Accordingly, the particulars of area proposed to be declared as Slum Rehabilitation Area, are as under.

Village - Bandra (D Ward), Taluka - Andheri

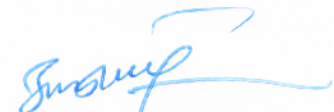
Sr. No.	CTS NO.	As Per PR Card			
		Area (Sq.mtr.)	Tenure	Holder	Other
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	1079 A	6259.10	G	(H) Brihanmumbai Mahanagar Palika	-----
2	1105	9588.50	Agri.	Holdar Govt.	-----
Total Area		15847.60			

Sr. No.	CTS NO.	As Per 7/12				
		Sr.No./ Hissa No.	Area (Hector)	Occupant Class	Occupant Name	Other
1	1105	423A	0.19.98	Occupant Class - II	Toward Recreation	Transfer prohibited without prior permission of competent Authority. Land transfer to Municipal corporation / Municipality/Authority/ Village Panchayat, plot is vacant for gathering.vacant for meeting, Exhibition, Circus / etc.

Particulars of area proposed to be declared as Slum Rehabilitation Area

Village - Bandra (D Ward), Taluka - Andheri							
Sr. No.	CTS NO.	Area as per property card (Sq.mtr.)	Area to be declare as "Slum Rehabilitati on Area" (Sq.mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
1	1079 A	6259.10	26.41	CTS No. 1079 A(pt)	CTS No 1105(pt)	CTS No 1105(pt)	CTS No 1105(pt)
2	1105	9588.50	3422.85				
Total Area		15847.60	3449.26				

Land owners / any citizen who claims to have any right, title or interest (if any) is having any objection in respect of proposed declaration of the aforesaid property as 'Slum Rehabilitation Area', may submit written objection to Slum Rehabilitation Authority within a period of 30 days from the date of publication of this Notice.


(R.B.MITKAR)
DEPUTY CHIEF ENGINEERING
SLUM REHABILITATION AUTHORITY