



## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

स्त्रीपु.प्र./अभि/का.प्र./ ३५६३८/३१

जाहीर सुचना

08 SEP 2022

या द्वारे कळविण्यात येते की, अर्जदार "गांवदेवी रहिवाशी एस.आर.ए गृहनिर्माण संस्था (नियोजित)" यांनी संस्थेशी संबंधित क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत संस्थेच्या योजनेचे क्षेत्र महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये २८ जुलै २०२१ रोजी घोषित केलेले आहे.

अर्जदार "गांवदेवी रहिवाशी एस.आर.ए गृहनिर्माण संस्था (नियोजित)", तथा संस्थेचे विकासक यांचे दिनांक ०९/११/२०२१ व स्थानिक लोकप्रतिनिधी यांनी केलेल्या अर्जान्वये मंजूर विकास आराखडा मधील आराम उद्यान (Leisure Park) च्या आरक्षणा ऐवजी महानगरपालिका प्राथमिक शाळेचे (Municipal Primary School) आरक्षण करणे बाबत.

ज्या अर्थी, एम.आर.टी. पी. अधिनियम १९६६ चे कलम ३७, उपकलम (१बी) अनुसार, आणि "झोपडपट्टी क्षेत्र" घोषित जागेवरचे आरक्षणाच्या फेरफार करण्याबाबत सार्वजनिक हित जाणून घेण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी (झोपूपा) यांना आहेत.

त्या अर्थी, उक्त कलम ३७ चे उपकलम (१बी) मधील शक्तीचा वापर करून मी खालील प्रमाणे अनुसूची मध्ये दर्शविलेले फेरबदलाचा प्रस्ताव या द्वारे घोषित करावयाचा प्रस्तावित तपशील खालील प्रमाणे आहे. (सदरची योजना बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ चे नियम ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल आहे.

अ. क्र	मौजे	अं.भू. क्र	धारणाधिकार	झोपडपट्टी पुनर्वसन २०३४ क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ मी.)	आरक्षण मंजूर आराखडा २०३४ नुसार	प्रस्तावित सुधारणा
१	बोरिवली	५२६ (पैकी) ५३१	बृहन्मुंबई महानगरपालिका	५११०.२८	आराम उद्यान (Leisure Park)	महानगरपालिका प्राथमिक शाळा (Municipal Primary School)

उपरोक्त नमुद मिळकतीवरील आरक्षणाबाबत फेरबदल करणेबाबत जमीन मालक अथवा इतर कोणत्याही हितसंबंधांची हरकत असल्यास, त्यांनी आपली हरकत सदर जाहीर सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण





SLUM REHABILITATION AUTHORITY

**PUBLIC NOTICE**

08 SEP 2022

SRA/ED/OW/35639/RC

As per society application F.P No. 526 (pt) & 531 was declared Slum Area under section 3C(1) of the Maharashtra Slum Areas. (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 in Government Gazette at 27<sup>th</sup> July 2021.

The applicant, "Gaodevi Rahiwasi SRA CHS (Prop.)" intent to change the reservation of Municipal Primary School instead of Leisure Park in the final development plan.

Developer representation dated 09.11.2021 and Local People Representative's representations has requested to convert reservation of Leisure Park (RSA 3.7) to Municipal Primary School (R.E 1.1) in the aforesaid plot.

As per M.R.T.P. Act under section 37, sub-section (1B) of the Act 1966, the Chief Executive Officer is empowered to inquire into the public interest suggestion/ objection alteration of reservation on land declared "Slum"

Sr. No.	Village	F.P. No.	Owner	Slum declared area (Sq. mt)	Reservation as per D.P. 2034	Proposed modification
1	Borivali	526 (pt) & 531	MCGM	5110.28	Leisure Park	Municipal Primary School

If the any other interested parties have any suggestion/objection regarding the modification of the reservation on the above said request, may submit written objection to Slum Rehabilitation Authority within period of 30 days from the date of publication of this Notice.

Chief Executive Officer.  
Slum Rehabilitation Authority