



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

03/2020/18026

झोपप्रा/उजि/टे-६/३क/मे.आशापुरा प्रापटीज/२०२०

दिनांक :

जाहीर सुचना

सादर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे-कन्हेंरी, तालुका-बोरिवली येथील न.भु.क्र. ८७, ८७/१ ते ३२ या मिळकतीवरील क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत मेसर्स आशापुरा प्रॉपर्टीज, अजयराज पुरोहीत इस्टेट, कस्तुरबा रोड नं.६, कस्तुरबा पोलीस स्टेशन समोर, बोरीवली (पूर्व), मुंबई यांनी विनंती अर्ज दाखल केला आहे.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांचे आधारे मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	न.भु.क्र.	मिळकतपत्रिकेनुसार धारक	पट्टेदार/ इमला मालक
१	८७	धारक - मे. आशापुरा प्रॉपर्टीज	-
२	८७/१ ते ७	धारक - मे. आशापुरा प्रॉपर्टीज	पट्टेदार :- १) लक्ष्मण सखाराम आजगांवकर २) रामचंद्र सखाराम आजगांवकर ३) रेवतीबाई भास्कर आजगांवकर ४) काशीबाई यशवंत आजगांवकर ५) रमेश यशवंत आजगांवकर वारसाने पट्टेदार :- १) श्री. कृष्णकुमार दत्तात्रय आजगांवकर २) श्री. देवेंद्र दत्तात्रय आजगांवकर ३) श्री. गजेन्द्र दत्तात्रय आजगांवकर (न.भू.क्र. ८७/१,२,५,६) ४) श्री. राजेंद्र दत्तात्रय आजगांवकर (न.भू.क्र. ८७/३,४,७) ५) श्रीमती. नम्रता प्रभाकर मयेकर ६) श्रीमती. माधुरी मुकुंद पाटील ७) श्रीमती. स्नेहा पृष्ककान्त राणे

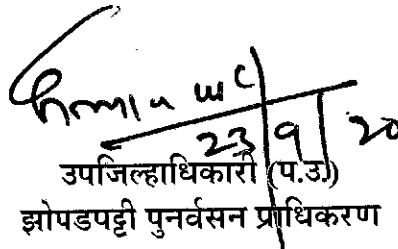
३	८७/८ ते २६	धारक - मे. आशापूरा प्रॉपर्टीज	पट्टेदार :- त्रिंदावन जमनाप्रसाद शुक्ला
४	८७/२७ ते ३२	धारक - मे. आशापूरा प्रॉपर्टीज	पट्टेदार :- १) श्री. महादेव नवशा सावंत २) श्री. रमेश नवशा सावंत ३) श्री. चंद्रकांत नवशा सावंत ४) श्रीम.शितल बाबूराव देऊळकर ५) श्री. गुरुनाथ नवशा सावंत

उपरोक्त नमुद मिळकतीपैकी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे करीता प्रस्तावित क्षेत्राचा तपशील खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	गावाचे नांव व न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून जाहीर करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
				पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	मौजे- कन्हरी तालुका- बोरिवली न.भू.क्र. ८७	१४३७.७	१४३७.७	न.भू.क्र. ८५, ८६	लागू रेल्वे लाईन	न.भू.क्र. ७८	न.भू.क्र. ८८, ८९
२	८७/१ ते ३२	४१६.३	४१६.३				
	एकूण	१८५४.००	१८५४.००				

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीताच्या हरकती/आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपली हरकत/ आक्षेप सदर जाहीर सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.

ठिकाण : बांद्रा (पू),
मुंबई उपनगर जिल्हा


२३/९/२०
उपजिल्हाधिकारी (प.उ.)
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण



SLUM REHABILITATION AUTHORITY

06/2020/18026

No. SRA/DY.COLL/T-6/3C/M/s.ASHAPURA PROPERTIES/2020

Date :

Public Notice

This Public Notice is hereby given to all the concerned to inform that the application has been received from M/s. Ashapura Properties, Ajayraj Purohit Estate, Kasturba Road No.6, opp Kasturba Police Station, Borivali (E), Mumbai requesting to declare area of plot of land bearing C.T.S.No. 87, 87/1 To 32 of Village-Kanheri, Taluka-Borivali as Slum Rehabilitation Area, Under Section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971.

The applicant, along with its application has submitted the document in respect of the property as mentioned herein below, the particulars whereof are as under ;

Sr.No.	CTS No.	Owners As per Property Card	Lease Holder /Imla Malak
1	87	Owner - M/s. Ashapura Properties	-
1	87/1 To 7	Owner - M/s. Ashapura Properties	Lessee - 1) Laxman Sakharam Ajgaonkar 2) Ramchandra Sakharam Ajgaonkar 3) Revtibai Bhaskar Ajgaonkar 4) Kashibai Yashwant Ajgaonkar 5) Ramesh Yashwant Ajgaonkar Nominating Lessee - 1) Mr.Krishnakumar Dattatray Ajgaonkar 2) Mr. Devendra Dattatray Ajgaonkar 3) Mr. Gajendra Dattatray Ajgaonkar(C.T.S. 87/1,2,5,6) 4) Mr. Rajendra Dattatray Ajgaonkar (C.T.S.3,4,7) 5) Mrs. Namrata Prabhakar Mayekar 6) Mrs. Madhuri Mukund Patil 7) Mrs. Sneha Pushkakant Rane

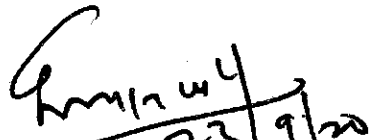
3	87/8 To 26	Owner - M/s. Ashapura Properties	Lessee - Vrindavan Jannaprasad Shukla
4	87/27 To 32	Owner - M/s. Ashapura Properties	Lessee - 1) Mr. Mahadev Navsha Sawant 2) Mr. Ramesh Navsha Sawant 3) Mr. Chandrakant Navsha Sawant 4) Mrs. Shital Baburao Deulkar 5) Mr. Gurnath Navsha Sawan

The particulars of area proposed to be declare as Slum Rehabilitation Area.

Sr. No.	Village & C.T.S. No.	Area as per property card (Sq.mtr.)	Area to be declared as "Slum Rehabilitation Area" (sq.mtr.)	Boundaries of S.R.			
				East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Village-Kanheri Taluka-Borivali C.T.S. 87	1437.7	1437.7	C.T.S. 85, 86	Jointly to Railway Line	C.T.S. 78	C.T.S. 88, 89
5	87/1 To 32	416.3	416.3				
	Total	1854.00	1854.00				

By this public notice, it is hereby informed that Land owner or if anyone who claims to have any right, title or interest (if any) in the said property is having any claim/objection in respect of the said declaration of the aforesaid property as 'Slum Rehabilitation Area', may submit his/her written objection to Slum Rehabilitation Authority within a period of 30 days from the date of publication of this Notice.

Place : Bandra (E)
Mumbai Suburban Dist.


DEPUTY COLLECTOR (W.S.)
SLUM REHABILITATION AUTHORITY