

गृ.नि. व वि.स.वि. ७३३८१.५.५५५९

=====

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाचे कामकाज आता सुरु झाले आहे. प्राधिकरणाच्या पहिल्या बैठकीत मुंबईचे दोन्ही अतिरिक्त जिल्हाधिकारी म्हणजेव जिल्हाधिकारी [अतिक्रमण] आणि नियंत्रक [गलिच्छवस्ती] या दोघांच्या सेवा [प्रशासकीय] [ऑफरेशनल], प्राधिकरणाचे मुख्य कार्यकारी अधिकायाकडे वर्ग कराव्यात असा प्रस्ताव मान्य झालेला आहे. प्राधिकरणाच्या पहिल्या बैठकीचे इतिवृत्त मान्य झाले आहे काय, असल्यास त्यानुसारचा प्रस्ताव मंत्री, [गृहनिर्माण] यांच्याकडून मान्य करून घ्यावा लागेल.

मुमार्द
२०.४.१६
प्रधान सचिव [गृ.नि.]

गृ.नि. व वि.स.वि./झोपड-१

मा.प्रथम सचिव(गृ.नि.) यांच्या टिप्पणीच्या अनुसंगाने सविनय सादर.

२. दिनांक १५.३.१९९६ रोजी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची बैठक संपन्न झाली असून बैठकीचे इतिवृत्त अधापपर्यंत मान्य झालेले नाही यासंदर्भात प्राधिकरणाचे सचिव तथा प्रशासकीय अधिकारी यांच्याशी दुर्घटनीवरून घर्या केली असता द्यायांनी असे सांगितले करी, इतिवृत्त मान्यतेनंतर, मान्य झालेली बाब टिप्पण्यातील द्यायानुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

३. प्राधिकरणाच्या प्रथम बैठकीत, अतिरिक्त जिल्हाधिकारी (अति.आणि नियंत्रक, अतिक्रमणे व अनधिकृत बांधकामे, हया दोन्ही पदांच्या सेवा (प्रशासकीय-ऑफरेशनल) प्राधिकरणाकडे वर्ग करण्याबाबत, बाब टिप्पणी १/५ अन्वये निर्णय घेतलेला आहे. हया मिर्ण्यानुसार प्राधिकरणाकडून तसा प्रस्ताव प्राप्त झाल्यानंतर स्वतंत्ररित्या कार्यवाही

एप्रू७७ परिषिक

करण्यात घेईल. तत्पुर्वी इतिवृत्त मान्य होऊन निर्गमित होणे
आवश्यक आहे.

४. उदिनांक १५. ३. १९९५ रोजी इलेल्या प्राधिकरणाच्या
बैठकीये इतिवृत्त मान्यतेसाठी सादर.

१५/६/९५
२२/८/९५

क. अ.

१५/८/९५ अ. स. (श्री. मो.)

१५/८/९५ स. स. (श्री. द.)

माझ्या आठवावीसाठी कैफ

मा. प्रधान / सचिव (गृ. न.)

होताने दातेवृत्त तभार केले होते.

१०/८/९५

ते मान्यतेसाठी कसे सादर केले नाही

मा. संस्थांत्री (मृ. च.)

आचा उड्डगडा तोग नाही.

आता प्राधिकरणाचे मुकाळे सूर्योद आपां

मा. सुखांत्री

पदभार विकाराऱ्याने प्राप्त पहावे. न

त्याले मा. प्रुस्त्रांत्री यांचे अध्यक्ष त्राधिकरण

सूर्योद मान्यता घेवी. ते आवाजे मान्यता

मी शिवावरे उसे आपांले वाचा अलंकार

दो नस्तो माझ्याकडे परत पाठवावी होणे

कुठो काखवावी करता असेही.

१५/८/९५

मिनी
१०/५

प्राधिकरणाचे मुख्य कामकारी आधिकारे

कृ. मिनी (५, ३-९५)

(श्री उंटे जोसेफ)

१०/८/९५ ०४/११ नव्यात दूरी
संस्था, ३ टोर्टोरा दूरी दूरी, २५८

कृष्णगढील बाजार असली

७४/१०

संदर्भाधिन केठकीधे इतिवृत्त सोबतच्या टिप्पणीतील परिच्छेद-४ मध्ये नमूद केलेल्या विवरणापत्रात सादर करावे अशी मुख्य मंत्र्यांच्या प्रधान सचिवांची दिनंती आहे.

~~विषय~~
(श. स. चित्तेश)
सह सचिव
22-5-96

मु. का. जे. (श्री. जोसेफ)

कृ ५८७, १२८ स. हे. कर.

३१-५-९६

२६.५.१९९६

स्ट्री. K/-

ओपडपट्टी पुनर्विन प्राप्तिकरण

६५.९६ ते २९/५/९६ दि. ७५/३/९६ च्या बँडकीने कार्यवृत्त विविध गात मान्यतेसाठी सादर.

मात्र

सचिव/प.क.

मुक्तावज्ञा

मुक्तावज्ञा

मुक्तावज्ञा

मात्र मुक्तावज्ञा ठाणे राज्य

मु. स. स. ग्राह्य शास्त्रे
६/६/९६.

मा. मुक्तावज्ञा

मुक्तावज्ञा

मुक्तावज्ञा

मा. का. जे. (श्री. जोसेफ)

२६.५.१९९६

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

दिनांक १५ मार्च, १९९६ रोजी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची
पहिली बैठक मा.मुख्यमंत्र्यांच्या अध्यक्षतेखाली त्र्यांच्या मंत्रालयातील दालनाते
झाली. बैठकीस उपस्थित मान्यवरव सदस्यांची यादी सोबत जोडली आहे.

आधिकार्यालयी

बैठकीचे इतिवृत्त

सर्व प्रथम मा.मुख्यमंत्र्यांनी सर्व सदस्यांचे स्वागत केले आणि
आपल्या मनातील योजनेबद्दलची संकल्पना सांगितली. त्यांनी हे स्पष्ट केले
की, झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना ही शासनाच्या वचननाम्यातील एक महत्वाचे
कलम आहे. हे एक फार मोठे आव्हान असून ते पेलण्याचे शासनाने ठरविले
आहे. आणि म्हणून ह्या प्राधिकरणाकडून त्यांची मोठी अपेक्षा आहे. सुरुवातीच्या
काळामध्ये या कामासाठी जरी कांही विलंब झाला असला तरी या योजनेची
अंमलबजावणी आता अत्यंत गतीमान पद्धतीने केली पाहिजे. प्राधिकरणापुढील
पहिली जबाबदारी अशी राहील की, येत्या चार वर्षात मुंबईतील
झोपडपट्टीवासियांचे आपण कशाप्रकारे पुनर्वसन करू शकू यासाठी एक कालबद्ध
कार्यक्रम तयार करावा. त्यात उद्दिष्टाची आकडेवारी निश्चित करावी आणि
मग जबाबदारीने ती उद्दिष्टे पूर्ण करण्यासाठी सर्व परिश्रम करावे. प्राधिकरणाचे
कामकाज हे एखाद्या व्यावसायिक संस्थेप्रमाणे चालले पाहिजे. त्यात अचूक
निर्णय विनाविलंब घेण्याची क्षमता हवी आणि घेतलेल्या निर्णयाची अंमलबजावणी
करण्याचे कौशल्य आणि साधनसामुग्रीची उपलब्धता हवी.

ह्या प्राधिकरणाच्या बैठका सुरुवातीच्या काळात वरचेवर घेण्याची
गरज आहे. कोणतीही बाब निर्णयावाचून अडून राहता कामा नये. मा.मुख्यमंत्री
स्वतः उपस्थित राहू शकत नसतील तर मा.मंत्री (गृहनिर्माण) यांच्या
अध्यक्षतेखालीसुधा बैठका घेण्यास हरकत नाही. या प्राधिकरणाकडून 'वन
विंडो सिस्टीम' नुसार काम झाले पाहिजे. एकाच छताखाली झोपडपट्टीवासियांनी

अर्ज केल्यानंतर त्यांच्या योजनेस मान्यता व त्यांच्या इमारतीचे आराखडेही
मान्य करून मिळाले पाहिजेत. त्यासाठी महानगरपालिकेचे कार्यालय देखिल
प्राधिकरणाच्या कार्यालयासमवेत असावे. आपल्या प्रास्ताविकाचा समारोप
करतांना त्यांनी असे म्हंटले की, मुंबईतील झोपडपट्टीवासियांचे पुनर्वसन हे एक
परमेश्वरीय काम आहे व आपल्याला मिळालेले हे काम जबाबदारीचे आहे,
या भावनेने सर्वांनी काम करण्याची गरज आहे.

त्यानंतर प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी विषय
सूचीवरील सर्व विषयांची थोडक्यात माहिती दिली व विषय चर्चेसाठी घेण्यात
आले.

बाब क्रमांक-१/१:- प्राधिकरणापुढे एकूण योजनेचे स्वरूप
मांडण्यात आले. त्यातील बाराही घटकांचा उल्लेख करण्यात आला. तसेच
झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील घटक २ म्हणजे लाभार्थीच्या पात्रतेच्या अटी
व योजनेस लाभार्थीची सहमती. यात सूचिविलेले बदल विशद करण्यात आले.
^{अ-२}
आता परिच्छेद २अ चे दोन भाग करण्यात आले असून ~~कृत~~ मध्ये स्पष्ट करण्यात
आले आहे की, ‘त्याचप्रमाणे सन १९८५ नंतर आलेल्या झोपडपट्ट्यातील दिनांक
१.१.१९९५ च्या मतदार यादीत व त्याच पत्त्यावर नांव आणि रहिवास असलेल्या
झोपडपट्टीवासियांनासुधा पात्र समजले जाईल.’

तसेच पदपथावरील झोपडपट्टीवासियांनासुधा या योजनेत समाविष्ट
करून घेण्यात येईल असे सांगण्यात आले.

मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी असेही सांगितले की, झोपडपट्टी
पुनर्वसन योजना ही अधिनियमाच्या तरतूदीनुसार राजपत्रात प्रसिद्ध करावयाची
आहे. योजनेस प्राधिकरणाची मान्यता मिळाल्यानंतर, ती प्रसिद्ध करण्यापूर्वी
तिचा फॉर्म्हट विधी व न्याय विभागाकडून तपासून घेण्यात येईल. शासनाच्या
निर्णयानुसार आता पदपथावरील झोपडपट्टीवासियांना देखिल या योजनेचे लाभार्थी
समजण्यात येणार आहे. सबब, शासनाच्या निर्णयानुसार तरतूदी योजनेत समाविष्ट
कराव्या.

या विषयावर साधकबाधक चर्चा झाली. शासनाने १९९५ च्या

५

झोपडपट्टीवासियांना देखिल योजनेत समाविष्ट का करून घेतले आहे, याबाबतची माहिती देण्यात आली. ही योजना विकास नियंत्रण नियमावलीतील कलम ३३(१०) च्या सुधारीत तरतुदी बरोबरच वाचण्याची गरज आहे व त्यानुसार अधिसूचनेतही स्पष्ट करण्यात येईल असे मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी सांगितले.

विषय सूचीतील बाब क्रमांक-१/१ मधील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना वरील दुर्स्तीसह मंजूर करण्याचा प्रस्ताव सर्वानुमते पारीत झाला.

बाब क्रमांक-१/२:- विषय सूचीतील प्रस्ताव क्रमांक-२ संबंधात मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी थोडक्यात माहिती दिल्यानंतर श्री.या.हि.कांबळे यांची प्राधिकरणाचे सचिव व प्रशासकीय अधिकारी या पदावर सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी नेहमीच्या अटी व शर्तीवर नियुक्ती करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात आली. श्री.कांबळे यांची नियुक्ती ही शासनाच्या आस्थापनेवर नसून प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील आहे असेही स्पष्ट करण्यात आले.

बाब क्रमांक-१/३:- मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी प्राधिकरणाची कार्यालयीन चौकट काय असावी याबाबतची सविस्तर माहिती दिली. मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्याची नेमणूक शासनातर्फे केली जावयाची आहे परंतु त्यास मदत करण्यासाठी एकूण आठ अधिकाऱ्यांची गरज लागणार आहे. ते म्हणजे सहमुख्य कार्यकारी अधिकारी, प्राधिकरणाचे सचिव व प्रशासकीय अधिकारी, प्राधिकरणाचे मुख्य अभियंता, मुख्य सामुहिक विकास अधिकारी, वित्त सल्लगार, विधी सल्लगार, प्राधिकरणाचे प्रसिद्धी व जनसंपर्क अधिकारी आणि सहकार अधिकारी. त्याचप्रमाणे या सर्वांना लागणारा सहाय्यक कर्मचारीवृंद याबाबतची माहिती परिशिष्ट-१ मध्ये दिलेली आहे, हे देखिल नमूद करण्यात आले. प्राधिकरणाचा कोणताही अधिकारी हा कायम स्वरूपी नसेल, तो कंत्राटी किंवा प्रतिनियुक्तीवर घेतला जाईल. तसेच प्राधिकरणाचे प्रशासकीय आणि लेखा संदर्भातील नियम व अधिकार हे शासनाच्या प्रचलित नियमाप्रमाणे असावेत असे विशद करण्यात आले. प्राधिकरणाच्या कर्मचारीवृंदावर सुमारे ४० लाखांचा वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे परंतु जसजसे काम वाढत जाईल त्या प्रमाणात कर्मचारी घेतले जातील. प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांना

८

शासनाच्या सचिवांचे सर्व प्रशासकीय व वित्तीय अधिकार असतील. या बाबी
विशद करून सांगण्यात आल्या.

प्राधिकरणाच्या बैठकीत असेही मत मांडण्यात आले की, शासनाने
एकदा मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांची नेमणूक केल्यानंतर त्यास अर्थसंकल्पीय
तरतूद करून घ्यावी व त्यानंतर कोणता कर्मचारीवृद्ध पाहिजे, कोणती साधनसामुग्री
पाहिजे याबाबतचा निर्णय त्यांच्यावर सोपवावा. तथापी कामाची निकड लक्षात
घेऊन मांडलेला प्रस्ताव मान्य करण्यात आला. प्राधिकरणातर्फे सुरुवातीला
गाड्या घेण्याची गरज आहे असाही विचार मांडण्यात आला परंतु जोपर्यंत
साधनसामुग्री उपलब्ध करून दिली जात नाही तोपर्यंत कामास गती येणार नाही.
तेव्हा भाड्याची वाहने न घेता, प्राधिकरणाची स्वतःची वाहने असावीत हे
मान्य झाले. या बाबीचा पूर्ण विचार करून प्रस्तावास मान्यता देण्यात आली
व मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी प्रस्तावात नमूद केल्याप्रमाणे प्राधिकरणाची
कार्यालयीन चौकट निर्माण करण्याचे आदेश देण्यात आले व त्यांस कार्यवाही
करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात आले. तसेच प्राधिकरणास लागणारी साधनसामुग्री
विकत घेण्यास मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांना अनुमती देण्यात आली.

इतर चर्चेच्यावेळी प्रधान सचिव (महसूल) यांनी असे सांगितले
की, ज्या शासकीय भूखंडावर झोपडपड्या आहेत ते भूखंड प्राधिकरणास हस्तांतरीत
करता येतील किंवा कसे याबाबतचा प्रस्ताव त्यांच्या विचाराधीन आहे. परंतु
या अनुषंगाने प्राधिकरण हे लिगल एंटीटी आहे काय याबाबतचा मुद्दा उपस्थित
करून अशाप्रकारची तरतूद कायद्यात करून घ्यावी लागेल, असे प्रधान सचिव
(विधी) यांनी स्पष्ट केले. अशी तरतूद करून घ्यावी असे मासुख्यमंत्र्यांनी
निदेश दिले.

बाब क्रमांक-१/४

प्राधिकरणाचे कार्यालय कोठे असावे याबाबत बैठकीत चर्चा झाली.
मुंबईतील झोपडपड्या ह्या उत्तर, दक्षिण, पूर्व आणि पश्चिम उपनगरात आहेत.
त्याहृष्टीने वांद्रे ही मध्यवर्ती जागा आहे. तेथे कार्यालयासाठी जागा उपलब्ध
होत असून म्हाडा देऊ करीत असलेली जागा स्विकारावी व तेथे कार्यालय

सुरु करावे असे सर्वानुमते ठरले. परंतु हे काम करीत असतांना यथावकाश म्हाडातील संपूर्ण पांचवा मजला कार्यालयासाठी लागणार आहे याचीही कल्पना देण्यात आली.

प्राधिकरणाचे कार्यालय बुधवार, दिनांक २० मार्च, १९९६ रोजी गुढी पाडव्याच्या दिवशी वांद्रे येथील म्हाडाच्या इमारतीतील पांचव्या मजल्यावर सुरु करावे असे मा.मुख्यमंत्र्यांनी निदेश दिले.

तसेच प्राधिकरणाच्या बैठका हया मंत्रीमंडळाच्या बैठकाप्रमाणेच धोरणात्मक निर्णय घेण्यासाठी असतात व त्यामध्ये झालेली चर्चा, सदस्यांनी मांडलेले विविध मुद्दे-विचार हे सार्वजनिकरित्या मांडले जाऊ नयेत याची काळजी घ्यावी असे मा.मुख्यमंत्र्यांनी विशद केले. प्राधिकरणातर्फे घेण्यात आलेले निर्णय हे मा.मुख्यमंत्री अथवा प्राधिकरणाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी सर्वसामान्यांपर्यंत पोहोचण्यासाठी वितरीत करतील असेही ठरले.

बाब क्रमांक-१/५

अतिरिक्त जिल्हाधिकारी (अतिक्रमण) व नियंत्रक, अतिक्रमणे व अनधिकृत बांधकामे ही गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाच्या अधिपत्याखालील दोन्ही कार्यालये प्रशासकीय कारणासाठी प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखाली ठेवण्यासंबंधी बैठकीत उहापोह झाला. मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी या संबंधात बैठकीत असे प्रतिपादन केले की, झोपडपट्टी ह्या विषयाशी या दोन्ही कार्यालयांचा निकटचा संबंध असल्यामुळे, उदा. झोपडपट्ट्यांच्या संबंधात माहिती मागविणे अशा प्रशासकीय बाबीसाठी ही कार्यालये प्राधिकरणाच्या अधिकाराखाली ठेवणे सोईचे होईल. ह्या विषयावर बैठकीत चर्चा होऊन हा प्रस्ताव मंजूर करण्यात आला. प्राधिकरण त्याप्रमाणे गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाशी पत्रव्यवहार करून पुढील कार्यवाही करील.

बाब क्रमांक-१/६ व ७

प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांस झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना आणि विकास नियंत्रण नियमावली प्रसिद्ध करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यासंबंधात बैठकीत चर्चा झाली. मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी यासंबंधी

८

असा खुलासा केला की, विकास नियंत्रण नियमावलीतील सुधारणा प्रसिध्द करण्यासंबंधात नगर विकास विभागाकडून काल दि. १४. ३. १९९६ रोजी सायंकाळी ७.०० वाजता आदेश निर्गमित झाले आहेत. बैठकीत यासंबंधी चर्चा होऊन प्राधिकरणाच्या मुळ्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांस झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना आणि विकास नियंत्रण नियमावलीतील सुधारणा प्रसिध्द करण्यासाठी प्राधिकृत करण्याबाबतचा प्रस्ताव मंजूर करण्यात आला.

झोपडपडी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या दिनांक १५ मार्च, १९९६ च्या बैठकीस

उपस्थित मान्यवरांची व सदस्यांची यादी

मा.ना.श्री.मनोहर जोशी, मुख्यमंत्री - अध्यक्ष.

मा.ना.श्री.चंद्रकांत खैरे, गृहनिर्माण मंत्री - सदस्य.

मा.ना.श्री.रविंद्र माने, नगरविकास राज्यमंत्री - सदस्य.

मा.ना.श्री.प्रकाश मेहता, गृहनिर्माण राज्यमंत्री - सदस्य.

मा.श्री.दिनेश अफळुलपूरकर, मुख्य सचिव - सदस्य.

मा.श्री.जनार्दन जाधव, आयुक्त, मुंबई महापालिका - सदस्य.

श्री.ब्र.ना.बहादूर, प्रधान सचिव, महसूल - सदस्य.

श्री.अजित वर्टी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी ~~व सचिव~~, गृहनिर्माण - सदस्य. ~~सान्चिव~~

श्री.डी.टी.जोसेफ, सचिव, नगरविकास - सदस्य.

→ विशेष ← मा.श्री.मधुकर सरपोतदार, अध्यक्ष, म्हाडा - विशेष निमंत्रित.

निर्गुण ठारी श्री.शशी प्रभू, वास्तुशास्त्रज्ञ - सदस्य.

तथा श्रीमती शीला पटेल - सदस्य.

Cabinet श्री.शिरीष पटेल - सदस्य.

रुदी होते संघान श्री.दिपक सातवळेकर - सदस्य.

लोक निवास सोऽ श्री.बी.जी.मोरे - सदस्य.

लोकालय श्री.किरीट सोमैय्या - सदस्य.

कांवा श्री.रविंद्र वायकर - विशेष निमंत्रित.

सांतवी श्री.रविंद्र वायकर

कृष्णापा श्री.रविंद्र वायकर

→ विशेष

बाब क्र. १/४ अन्वये प्राधिकरणाच्या कायर्लियीन जागे—
साठी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरणाच्या
मालकीच्या गृहनिर्माण भवन, वांगी[पू.] या इमारतीतील
५ व्या मजल्यावरील ३३०० चौ.फू. यांदर चौ.फू. रु.
द.म. ३.५० इतक्या दराने भाडेतत्वावर घेण्यास सर्वानुमते
मंजूरी देण्यात आली व ह्या जागेत प्राधिकरणाच्या
कामकाजात सत्चर सुस्वात क्राची असे मा. मुख्यमंत्री
यांनी निर्देश दिले.

बाब क्र. १/५ अन्वये, मेरांस्थानुभवेत, अतिरिक्त^{असंभव} जिल्हाधिकारी, अतिक्रमणे व नियंत्रक [अतिक्रमणे व
अनधिकृत बांधकामे] ही गृहनिर्माण व वि.स.
विभागाच्या अधिमत्याखालील दोन कायर्लिये केवळ^०
प्रशासकीय कारणासाठी प्राधिकरणाच्या अधिमत्याखाली
ठेवण्याचा प्रस्ताव मंजूर झाला.

बाब क्र. १/६ व ७ अन्वये सुधारित विकास नियंत्रण
नियमावली ३३[१०] व प्रास्य झो.पु.योजना यांना
राज्यत्रात प्रतिष्ठित देऊन कायद्यातील तरतुदीप्रमाणे
कार्यवाही करण्यासंबंधात प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी
अधिकारी यांना प्राधिकृत करण्यासंबंधातील प्रस्ताव
सर्वानुमते मंजूर झाला.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन
प्राधिकरण.

कालमयदिचा प्रश्न उद्भवत नाही. कारण ह्या
कायद्यवृत्तात प्राधिकरणाच्या पुढील बैठकीत
मंजूरी मिळताच ह्या कायर्लियीन
जागेच्या भाडेतत्वावरील ठ्यवहारासंबंधात^०
आदेश निर्गमित केले जातील.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन
प्राधिकरण

कालमयदिचा प्रश्न उद्भवत नाही. कारण ह्या
कायद्यवृत्तात प्राधिकरणाच्या पुढील बैठकीत
मंजूरी मिळताच, यासंबंधात प्राधिकरणामार्फत
आदेश निर्गमित केले जातील.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन
प्राधिकरण

कालमयदिचा प्रश्न उद्भवत नाही. तथापि
सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली ३३[१०] व
प्रास्य झो.पु.यो.यांना दि. २५.४.६६ च्या
राज्यत्रात प्रतिष्ठित देऊन १ महिन्याच्या काला-
वधीत जनतेकडून व सर्व संबंधीतांकडून आक्षेप व
सुघना मागविल्या होत्या. मुदत संपलेली आहे व
प्राप्त झालेल्या सुघनांची व आक्षेपांची छाननी
चालू असून लवकरच झो.पु.यो.व सुधारित विकास
नियंत्रण नियमावली ३३[१०]यांना अंतिमकः
प्राधिकरणाच्या इक्सिड्डके-स्पेनियात प्रतिष्ठेद्दी
दिली जाणार भास्ते. ज त्रोत लाच्या प्राप्यतेसंतर
राहिलात ठोतेगः डारिएकी रिव्ही लाई.

३ बाब क्र. १/३ अन्वये मांडण्यात आलेल्या झो. पु. प्रा. च्या
कार्यालयीन चौकशीचा सोबतच्या परिशिष्ट-१ मधील
प्रस्ताव सर्वानुमते मंजूर करण्यात आला.

प्राधिकरणाचा कोणताही अधिकारी/कर्मचारी हा
कायम स्वस्पौ नसेल. तो कंत्राटी किंवा प्रतिनियुक्तीने
घेतलेला असेल असे वर्ष सर्वानुमते ठरले.

प्राधिकरणाच्या प्रशासकीय व लेखा संदर्भातील
नियम व अधिकार हे शासनाच्या प्रचलित नियमानुसार
असावेत असे सर्वानुमते ठरले.

प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी
यांना शासनाच्या सचिवाची सर्व प्रशासकीय व वित्तीय
अधिकार देण्यास मंजूरी दिली.

कांमाची निकड लक्षात घेऊन मुख्य कार्यकारी
अधिकारी यांना कोणता कर्मचारी वृंद पाहिजे कोणती
साधन सामुग्री पाहिजे यासंबंधीचे अधिकार देण्यास
मंजूरी दिली.

प्राधिकरणाची स्वतःची वाढने असावीत हा
प्रस्ताव मंजूर झाला.

प्राधिकरणाची कार्यालयीन चौकट निर्माण करण्या-
संबंधात तसेच प्राधिकरणाताठी साधन सामुग्री विकत.
घेण्यास प्राधिकरणाच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना
अधिकार प्रदान करण्याच्या प्रस्तावास मंजूरी देण्यात
आली.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी/
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अंगलबजावणीच्या कालमयदिवा प्रश्न उद्भवत नाही.
तथापि, गेल्या अडीच महिन्यामध्ये शासकीय अधिकारी/
कर्मचारी लोकसभा निवडणूकीच्या कामकाजात ~~च्याच्या~~ असेल
होते, त्यापुमाणे आचार संहितेमुळे कोणत्याही शासकीय
अधिकारी/कर्मचा-यास प्रतिनियुक्तीवर घेता आले नाही.
तथापि, शासकीय अधिकारी/कर्मचारी प्रतिनियुक्तीवर
घेण्यासंबंधात संबंधीत कायनियाशी पत्रव्यवहार केला असून
अधिकारी/कर्मचारी यांना प्राधिकरणात प्रतिनियुक्तीने
घेण्यासंबंधात प्रगती होते आहे.

शासनाकडून अधाप कर्जस्याने अनुदान दिले गेले
नसल्यामुळे साधन सामुग्री घेता आली नाही. तथापि,
प्रतिपूर्तीच्या अटीवर अत्यावश्यक खर्च म्हाडामार्फत
भागविला जात आहे.

८

दि. १५. ३. १९६६ रोजी झालेल्या प्राधिकरणाच्या बैठकोचे कार्यवृत्त

१. क्र. सभेत झालेले निर्णय

२.

बाब क्र. १/१ अन्वये प्राधिकरणाच्या बैठकीसमोर प्रात्म झोपडपट्टी पुनर्वर्तन योजना मांडून, सदर योजनेस मंजूरी देण्यात आली.

या योजनेमध्ये सन १९८५ नंतर आलेल्या झोपडपट्ट्यांतील दि. १. १०. १५ च्या मतदार यादीत व त्याच पत्त्यावर नांव व रहिवास असलेल्या झोपडपट्टीवासियांनासुध्दा पात्र घरले जाईल.

तसेच पदपथावरील झोपडपट्टी वासियांनासुध्दां या योजनेत समाविष्ट करून घेतले जाईल.

वरील दुरुस्तीसह झोपडपट्टी पुनर्वर्तन योजना मंजूर केऱण्याचा प्रस्ताव सर्वानुमते पारित झाला.

बाब क्र. १/२ अन्वये श्री. या. हि. कांबळे, से. नि. उपसचिव यांची प्राधिकरणाचे सचिव/पृ. अ. ह्या पदावर सहा महिन्याच्या कालावधीताठी नेहमीच्या अटी व भार्तीवर नियुक्ती करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात आली.

निर्णयांची अंमलबजावणी करण्याची जबाबदारी

३.

झोपडपट्टी पुनर्वर्तन योजना राज्यत्रात प्रसिद्ध केली आहे. योजनेसंबंधात आलेल्या तुचना व आक्षेप प्राधिकरणाच्या विचाराधिन आहेत.

अंमलबजावणी करण्यास ठरविण्यात आलेली कालमर्यादा

४.

ह्या बाबीसंबंधात कालमर्यादिया प्रश्न उद्भवत नाही. बैठकीत सुघविल्यापुमाणे योजनेत दुरुस्त्या करून योजना राज्यत्रात प्रसिद्ध केली आहे.

अंमलबजावणी करण्यात आलेली असून श्री. कांबळे यांची प्राधिकरणाच्या सचिव/पृ. अ. या पदावर आदेश क्र. नियुक्ती/शासी. १९६६ दि. २५.३.६६ अन्वये मिळून नियुक्ती केली आहे.

झोपडपट्टी दुर्ग प्राधिकरण।

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
तह मुख्य कार्यकारी अधिकारी	मुख्य अभियंता-१	वित्त विधि प्रतिपद्धि	मुख्य सामुद्दिक अधिकारी	तहकारी अधिकारी		
कक्ष अधिकारी-१	कार्यकारी अभियंता-१	सल्लागार-१	सल्लागार अधिकारी	मुख्य विकास अधिकारी	निवंधक, वर्ग-२	
उपाधिकारी-१	उप अभियंता-१	उपतंचालक-	विधि तहायक	उपमुख्य सामुद्दिक विकास अधिकारी	सहायक-१	
कक्ष अधिकारी-१	आरेखक-१	कोषागारे-१	अधिकारी-१	तंचालक-१	विकास अधिकारी-१	
वास्तुशास्त्रज्ञ व	नियोजनकार-१	लेखाधिकारी-१	विधि माहिती	सहायक-१		
तहायक, वास्तुशास्त्रज्ञ	तहायक, वास्तुशास्त्रज्ञ	वित्त अधिकारी-१	अधिकारी-१	सहायक-१		
व नियोजनकार-१	निरिक्षक-१	वित्त वर्ग-२	सहायक-१	सहायक-१		
		लेखक-१				
		सहायक-१				

✓५-उच्चश्रेणी लघुलेखक [७ मराठी व २ हिंगाजी]

✓६-निम्नश्रेणी लघुलेखक [४ मराठी व २ हिंगाजी]

✓७-वाहनयात्रक

✓८-शिपाई

१८८