



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

0 W/2021/3345

जा. क्र. झोपुप्रा/उजि/भूसंपादन/हरी ओम/जाहिरात/२०२१/

दिनांक :- 25 JAN 2021

प्रति,

जनसंपर्क अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

विषय :- झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना

मौजे- पोईसर, ता- बोरीवली, न.भु.क्र. ४७० पै, ४७०/४, ४७०/५ पै,
४७०/६ पै, ४७०/८ ते १८, ४७२/३६ ते ४९, ४७५, ४७६, ४७७ पै,
४७८ पै, ४८०, ४८१, ४८२ पै, ४८२/१ ते १८, ४८३, ४८३/१ ते ४, ४८४,
४८५ड पै, ४९५ ब पै, ४९६पै, ५०७ पै, ५०८पै, ५०९पै, ५१०पै, ५१०/१ ते
७, ५११पै, ५११/१ ते ४, ५१२पै, ५१३ पै हरी ओम सह.गृह.संस्था (नियो.)
महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सु, नि व पु) अधिनियम १९७१ चे कलम
१४(१) अन्वये भूसंपादनाबाबत जाहीर सूचना मराठी व इंग्रजी
दैनिकात प्रसिध्द करणेबाबत.

उपरोक्त विषयांकित मिळकतीवरील हरी ओम सह.गृह.संस्था (नियो.) या संस्थेचे
भूसंपादन प्रकरणी सदर मिळकतीशी संबंधित व्यक्तींच्या हरकती/ सुचना प्राप्त करणेकरीता जाहीर
सूचना स्थानिक मराठी व इंग्रजी दैनिकात प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे. दैनिकात प्रसिध्द करावयाच्या
जाहीर सूचनेचा मसूदा यासोबत जोडला आहे. तरी पुढील उचित कार्यवाही करण्यात यावी.

उपजिल्हाधिकारी (प.उप.)
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रत : माहिती व तंत्रज्ञान अधिकारी, झोपुप्रा.

२/- सोबत दिलेल्या मराठी व इंग्रजी जाहीर सूचनेची प्रत प्राधिकरणाच्या संकेत स्थळावर (Website)
१० दिवसांकरीता प्रसिध्द करणेबाबतची कार्यवाही करण्यात यावी.



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, मुंबई उपनगर जिल्हयातील रकाना क्र.२ मधील गावातील रकाना क्र.३ मधिल नगर भुमापन क्रमांकाचे रकाना क्र.४ मधिल क्षेत्र ही मिळकत शासकिय अभिलेखामध्ये रकाना क्र.५ मधिल व्यक्तीच्या मालकीची असलेचे दिसून येते. रकाना क्र. ३ व ४ मधील मिळकत महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ चे कलम १४(१) अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी भुसंपादन करण्या बाबतचा प्रस्ताव या कार्यालयाकडे रकाना क्र. ६ मधिल नियोजित सहकारी गृह निर्माण संस्थेने सादर केलेला आहे.

नभूक्र. ४८२, ५१० पै या मिळकत पत्रिकेवर धारणाधिकार क १ असून व नभूक्र.४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४८०, ४८१, ४८४, ४८५ ड, ४९५ ब, ४९६, ५०७, ५०८, ५०९ या मिळकतीच्या मिळकत पत्रिकेवर शेती नमूद असल्याने प्रकरणी सादर केलेले क. जा. प. वरील नोंदणीनुसार त्यांचे संबंधित ७/१२ नुसार धारक तपशिल खालील प्रमाणे.

अ. क्र.	न. भू. क्र.	सर्वे. / हिस्सानं.	क्षेत्र चौ. मी.	भूधारणापध्दती	भोगवटादाराचेनाव
१	४८२	१७/१३			
२	४८४	१७/११			७/१२ बंद आहे.
३	४८५ ड	१७/८पै	२.२३.५९	भोगवटादार वर्ग १	केबल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड
४	४९५ ब	६६	१.५५.८०	भोगवटादारवर्ग - १	जोफ ए फोन्सेका एममॉड फोन्सेका मागारेट व्हीन्सेंट फोन्सेका रॉयडन व्हीन्सेंट फोन्सेका ज्युड व्हीन्सेंट फोन्सेका इवाक व्हीन्सेंट फोन्सेका
५	४९६	१७/१४ पै	०.१०.३७	भोगवटादारवर्ग - १	जॉर्ज स्टिफन डिसोजा
६	५०७	७४/६	०.१३.१५	भोगवटादारवर्ग - १	स्टॅनी पॉल डिसोजा
७	५०८	७४/५	०.०७.८४	भोगवटादारवर्ग - १	फालिमा शफीक खान अमीना बीबी कादरभाई सैय्यद
८	५१०	७५/४	०.०७.०८	भोगवटादारवर्ग - १	हेमर फर्नांडीस अॅडमिनिस्टर ऑफप्रोबेट
९	४७५	७४/२	०.०४.५५	भोगवटादारवर्ग - १	स्टॅनीपॉल डिसोजा
१०	४७६		०.१२.६५	भोगवटादारवर्ग - १	डॉमिनिक पेद्रुमुर झेलो

CEO / SRA

प्रशासकीय इमारत, प्रो. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५९.

दूरध्वनी : २६५६ ५८००, २६५९ ०४०५ / ९८७९, फॅक्स : ०२२-२६५९ ०४५७, ई-मेल : info@sra.gov.in

११	५०९	७४/४			नाझरेट पेद्रुमुर झेलो ग्रेसी पेद्रुमुर झेलो फिलिपदु मिंगमुर झेलो पेतुलीन डॉमनिक डिमेलो अॅनी मायकल मिस्कीटा रॉयस्टन मिल्टन मुरझेलो अनालिका मिल्टन मुरझेलो जेनिफर मिल्टन मुरझेलो डेनस कैतान फरेरा स्टिफन कैतान फरेरा डॉनट कैतान फरेरा
१२	४७७				
१३	४७८	७४/३	०.०३.०४	भोगवटादारवर्ग - १	मथीनबाई
१४	४८०	१७/१३	७/१२ बंद आहे.		
१५	४८१	१७/११			

उपरोक्त नमुद मिळकतीपैकी जमीन भूसंपादन करणे करीता प्रस्तावित क्षेत्राचा तपशील खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	गावाचे व तालुकाचे नांव	न.भू. क्रमांक	क्षेत्र (चौ.मी)	जमिन मालकाचे/इमला मालकाचे नाव	स्थापन केलेल्या नियोजित स.गृ. संस्थेचे नाव
१	२	३	४	५	६
१.	मौजे पोईसर, तालुका-बोरीवली	४७०पै	४२०.६	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो	हरी ओम सह.गृह.संस्था (नियो.)
२		४७०/४	४.२	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर गंगाबाई धोडी वासू धोडी प्रमिला धोडी	
३		४७०/५	५.७	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर सोन्या सिपका धोडी	
४		४७०/६	६.२६	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर सोन्या सिपका धोडी	

CEO/SRA

५		४७०/८ ते १३	५५.५	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर सोन्या सिसपका धोडी
६		४७०/१४	१४.४	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर रावजी धोडी
७		४७०/१५ ते १६	११.१	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर मंगल रुप्ता धोडी
८		४७०/१७ ते १८	१४.९	धारक श्रीमती. बेट्रीक मेट्स जी रिबेलो इमला मालक इतर मंगल रुप्ता धोडी
९		४७२/३६	१४४९.२	धारक मे.बैरामजी जिजिभाय प्रा.लि.
१०		४७२/३७ ते ४९	१०२.३	धारक मे.बैरामजी जिजिभाय प्रा.लि. इमला मालक इतर महमंद नझीर शेख
११		४७५	८१.७	धारक शेतीकडे
१२		४७६	३५	धारक शेतीकडे
१३		४७७ पै	१६८.७	धारक शेतीकडे
१४		४८७ पै	२९६.५	धारक शेतीकडे
१५		४८०	७.१	धारक शेतीकडे
१६		४८१	१३.१	धारक शेतीकडे
१७		४८२, ४८२/१ ते १८	९०९.०	धारक श्री.अंतोन मनवेल फोन्सेका इमला मालक इतर महमंद नझीर महमंद वझीर शेख
१८		४८३	२८६.२	धारक श्री.केएस धुरंधर इमला मालक इतर महमंद नझीर महमंद वझीर

ARBITRATOR

CEO / SRA.

	क्रमांक	अक्षांश	दिश	विवरण
१९	४८३/१ ते ४	२८.८		धारक श्री.केएस धुरंधर इमला मालक इतर महमंद नझीर महमंद वझीर
२०	४८४	१५१.७		धारक शेतीकडे
२१	४८५ड पै	३९५.९		धारक शेतीकडे
२२	४९५ब पै	८२.५		धारक शेतीकडे (पार्कआरक्षण)
२३	४९६पै	१२४६.७		धारक शेतीकडे
२४	५०७पै	४५.२		धारक शेतीकडे इमला मालक इतर महाराष्ट्र शासन १२६२.५ चौ.मी.
२५	५०८पै	९९.१		धारक शेतीकडे
२६	५०९पै	३७४.१५		धारक शेतीकडे इमला मालक इतर महाराष्ट्र शासन १०२.८ चौ.मी.
२७	५१० पै, ५१०/१	३४.३		धारक श्रीम.सी.सी.परेरा, डामनिक फ्रान्सीस रिबेलो
२८	५१०/२, ५१०/३	१५.५		धारक श्रीम.सी.सी.परेरा, डामनिक फ्रान्सीस रिबेलो इमला मालक इतर मर्गल रुपला धोडी
२९	५१०/४	४.६		धारक श्रीम.सी.सी.परेरा, डामनिक फ्रान्सीस रिबेलो इमला मालक इतर मर्गल रुपला धोडी
३०	५१०/५, ५१०/६	७.१		धारक श्रीम.सी.सी.परेरा, डामनिक फ्रान्सीस रिबेलो इमला मालक इतर लालू रुपला धोडी

CE/18/1030

CEO/SRA

३१		५१०/७	१	धारक श्रीम.सी.सी.परेरा, डामनिक फ्रान्सीस रिबेलो	
३२		५११पै, ५११/१	११२.४	धारक श्री.जोसेफ प्रन्सीस मन्या अकुज	
३३		५११/२	७.०	धारक श्री.जोसेफ प्रन्सीस मन्या अकुज इमला मालक इतर मर्गल रुपला धोडी	
३४		५११/३, ५११/४	२२.७	धारक श्री.जोसेफ प्रन्सीस मन्या अकुज इमला मालक इतर लालू रुपला धोडी	
३५		५१२पै	२२.१३	धारक श्री.जोसेफ प्रन्सीस मन्या अकुज	
३६		५१३पै	१९४	धारक श्री.जोसेफ प्रन्सीस मन्या अकुज बेत्रीत्र मुरझेला	
एकूण			६७२७.४४		

तरी वरील नगर भूमापन क्रमांकाचे क्षेत्र भुसंपादन करणेकामी जमीन मालक, हितसंबंधी कोणा व्यक्तीच्या/संस्थेच्या हरकती अगरतक्रार असतील तर त्यांनी सदरची जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत (सकाळी ९.४५ ते सायं. ५.३० वाजेपर्यंत) लेखी स्वरूपात कागदपत्राच्या पुराव्यांसह दाखल करण्यास कळविण्यात येत आहे.

क्र. झोपुप्रा/उजि/भुसंपादन/हरी ओम/२०२१/०७/३०२१
दिनांक :- २१ JAN २०२१
स्थळ :- वांद्रे (पूर्व), मुंबई

(सतिश लोखंडे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

CEO / SRA