



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

GW/2019/31276

जा.क्र.झोपुप्रा/उजि/टे-६/३क/अँक पॅराडाईज/२०१९

दिनांक -

10 JUL 2019

प्रति,

१	धारक - अँकर पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी., पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, बी विंग, १३ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई- ४०० ०१३	२	इमला मालक - (न.भू.क्र. ७३/१ ते ७३/१७) श्री. जगरदेवसिंग बघाई अहिर पत्ता उपलब्ध नाही.
३	पट्टेदार - (न.भू.क्र. ७३/१८ ते ७३/३६) श्री. जगरदेव बघाई अहिर पत्ता उपलब्ध नाही.		

विषय :- झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सु.नि. व पु.) अधिनियम, १९७१ कलम ३ (क)(१)

अन्वये “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करणेबाबत

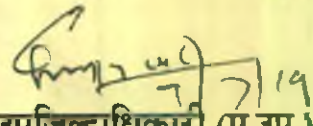
मौजे- कन्हेरी, ता- बोरीवली, न.भू.क्र. ७३, ७३/१ ते ३४

क्षेत्र- ८२६ चौ.मी अर्जदार- मे. अँकर पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी.

संदर्भ :- अर्जदार- अँकर पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी. पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, बी.
विंग, १३ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई यांचा
दि.०९/०५/२०१८ रोजीचा प्रस्ताव अर्ज

विषयांकित मौजे- कन्हेरी, तालुका-बोरीवली येथील न.भू.क्र.७३, ७३/१ ते ३४ या
मिळकतीवरील ८२६.०० चौ.मी. क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास)
अधिनियम १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेकरिता अर्जदार, अँकर
पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी. यांनी दि.०९/०५/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये प्राधिकरणास विनंती केली आहे.

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक या नात्याने
आपली हरकत/आक्षेप असल्यास, आपण प्रकरणी जाहीर सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांका पासून ३०
दिवसाच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी हरकत/ आक्षेप दाखल करावेत. अन्यथा
आपली कोणतीही हरकत नाही असे गृहित धरून प्राधिकरण स्तरावर उचित निर्णय घेण्यात येईल याची
नोंद घ्यावी.


उपजिल्हाधिकारी (प.उप.)
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीय इमारत, प्रा.अनंत काणेकर मार्ग, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दुरध्वनीक्र. ०२२ - २६५९०५१९/०४०५/१८७९/०९९३ फॅक्स - ९१ - २२ - २६५९०४५७, ईमेल - info@sra.gov.in



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

04/2019/31250

क्र.झोपुप्रा/उजि/टे-६/३क/कावि-२८८१८/अँकर पॅराडाईज/२०१९

दिनांक :- 10 JUL 2019

जाहीर सुचना

सादर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, अर्जदार भागीदार मे. अँकर पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी., पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, बी विंग, १३ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई-४०० ०१३ यांनी मौजे- कन्हेरी, तालुका -बोरीवली येथील न.भु.क्र. ७३, ७३/१ ते ३४ या मिळकतीवरील क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत विनंती अर्ज दाखल केला आहे.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांचे आधारे मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	न.भु.क्र.	क्षेत्र (चौ.मी.)	धारणाधिकार	धारक	इमला मालक	पट्टेदार
१	२	३	४	५	६	७
१	७३	३५१.८	क	अँकर पॅराडाईज व्हिला एल.एल.पी.	जगरदेवसिंग बचाई अहिर	-
२	७३/१	१०.२				
३	७३/२	९.७				
४	७३/३	९.७				
५	७३/४	९.७				
६	७३/५	९.७				
७	७३/६	१४.१				
८	७३/७	१३.५				
९	७३/८	१३.५				
१०	७३/९	१३.५				
११	७३/१०	१३.५				
१२	७३/११	१२.४				
१३	७३/१२	११.८				
१४	७३/१३	११.०				
१५	७३/१४	११.०				
१६	७३/१५	१२.४				
१७	७३/१६	१२.९				
१८	७३/१७	१२.९				
१९	७३/१८	१९.९				
२०	७३/१९	९.४				
२१	७३/२०	१०.२				
२२	७३/२१	८.८				
२३	७३/२२	१७.२				
२४	७३/२३	२२.५				
						जगरदेव बचाई अहिर

२५	७३/२४	२१.०				
२६	७३/२५	२१.७				
२७	७३/२६	२०.३				
२८	७३/२७	१.८				
२९	७३/२८	१२.२				
३०	७३/२९	२०.३				
३१	७३/३०	२२.५				
३२	७३/३१	१४.०				
३३	७३/३२	१५.९				
३४	७३/३३	११.८				
३५	७३/३४	१५.२				
एकुण		८२६.००				

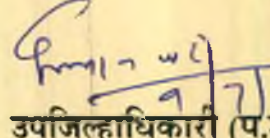
उपरोक्त नमुद मिळकतीपैकी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे करीता प्रस्तावित क्षेत्राचा तपशील खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	गावाचे नांव व न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून जाहीर करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	चर्तु : सामा			
				पूर्व न.भू.क्र.	पश्चिम न.भू.क्र.	दक्षिण न.भू.क्र.	उत्तर न.भू.क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	मौजे- कन्नरा ता- बांरीवली न.भू.क्र. ७३	३५१.८	३५१.८	रस्ता	७४	७६	७२
२	७३/१	१०.२	१०.२	७३	७३	७३/२	७३
३	७३/२	९.७	९.७	७३	७३	७३/३	७३/१
४	७३/३	९.७	९.७	७३	७३	७३/४	७३/२
५	७३/४	९.७	९.७	७३	७३	७३/५	७३/३
६	७३/५	९.७	९.७	७३	७३	७३	७३/४
७	७३/६	१४.१	१४.१	७३/१२	७३	७३/७	७३
८	७३/७	१३.५	१३.५	७३/१३	७३	७३/८	७३/६
९	७३/८	१३.५	१३.५	७३/१४	७३	७३/९	७३/७
१०	७३/९	१३.५	१३.५	७३/१५	७३	७३/१०	७३/८
११	७३/१०	१३.५	१३.५	७३/१६	७३	७३/११	७३/९
१२	७३/११	१२.४	१२.४	७३/१७	७३	७३	७३/१०
१३	७३/१२	११.८	११.८	७३	७३/६	७३/१३	७३
१४	७३/१३	११.०	११.०	७३	७३/७	७३/१४	७३/१२
१५	७३/१४	११.०	११.०	७३	७३/८	७३/१५	७३/१३
१६	७३/१५	१२.४	१२.४	७३	७३/९	७३/१६	७३/१४
१७	७३/१६	१२.९	१२.९	७३	७३/१०	७३/१७	७३/१५
१८	७३/१७	१२.९	१२.९	७३	७३/११	७३	७३/१६
१९	७३/१८	१९.९	१९.९	७३/१९	७३	७३/२१, २२	७३
२०	७३/१९	९.४	९.४	७३/२०	७३/१८	७३/२२, २३	७३
२१	७३/२०	१०.२	१०.२	७३	७३/१९	७३/२३	७३
२२	७३/२१	८.८	८.८	७३/२२	७३/	७३/२२	७३
२३	७३/२२	१७.२	१७.२	७३/२३	७३/२१	७३/२४	७३/१८, १९
२४	७३/२३	२२.५	२२.५	७३	७३/२२	७३/२५	७३/२०, १९
२५	७३/२४	२१.०	२१.०	७३/२५	७३	७३/२६	७३/२२
२६	७३/२५	२१.७	२१.७	७३	७३/२४	७३/२७, २८	७३/२३

२७	७३/२६	२०.३	२०.३	७३/२७	७३	७३/२९	७३/२४
२८	७३/२७	९.८	९.८	७३/२८	७३/२६	७३/३०	७३/२५
२९	७३/२८	१२.२	१२.२	७३	७३/२७	७३/२७	७३/२५
३०	७३/२९	२०.३	२०.३	७३/३०	७३	७३/३१	७३/२६
३१	७३/३०	२२.५	२२.५	७३	७३/२९	७३/३२	७३/२७
३२	७३/३१	१४.०	१४.०	७३/३२	७३	७३/३३	७३/२९
३३	७३/३२	१५.९	१५.९	७३	७३/३१	७३/३४	७३/३०
३४	७३/३३	११.८	११.८	७३/३४	७३	७३	७३/३१
३५	७३/३४	१५.२	१५.२	७३	७३/३३	७३	७३/३२
एकूण क्षेत्र		८२६.००	८२६.००				

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीताच्या हरकती/आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपली हरकत/ आक्षेप सदर जाहीर सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.

टिकाण : बांद्रा (पू),
मुंबई उपनगर जिल्हा


उपजिल्हाधिकारी (प.उ.)
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण