



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण DYCOL/OW/2020/16661

उपजिल्हाधिकारी (पू.उ.) कक्ष, झोपुप्रा मुंबई
जा.क्र. झोपुप्रा/उजि/३क/जाहीरसूचना/प्र.क्र.१६१/२०२०
दिनांक :- 9 SEP 2020

जाहीर सूचना

सादर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की, अर्जदार संस्थेचे मुख्य प्रवर्तक श्री. तुकाराम नासयण गवंड यांनी मौजे-कांजूर, तालुका-कुर्ला येथील न.भू.क्र. १२६६, १२६७, १२६८ या मिळकतीवरील साई शांती सहकारी गृहनिर्माण संस्था झोपडपट्टीचे क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ चे कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे बाबत विनंती अर्ज दाखल केला आहे.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या मिळकत पत्रिकेनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करावयाच्या मिळकतीच्या मिळकत पत्रिकेनुसार मालकी हक्काचा तपशील खालील तक्त्याप्रमाणे आहे.

मौजे-कांजूर, तालुका-कुर्ला

अ.क्र.	गावाचे नाव	न.भू.क्र.	क्षेत्र (चौ.मी.)	धारणाधिकार	मूळधारक / धारक
१	मौजे-कांजूर, ता-कुर्ला	१२६६	१२१४.२	क	(धारक) श्री. जोसेफ मतेस परेरा
२		१२६७	२६२.६		---
३		१२६८	३५७.६		---
एकूण			१८३४.४		

उपरोक्त मिळकतीशी संबंधित स.क्र./हि. क्रमांकाच्या ७/१२ उतान्यासदरी नमूद नोंदी खालीलप्रमाणे आहेत:-

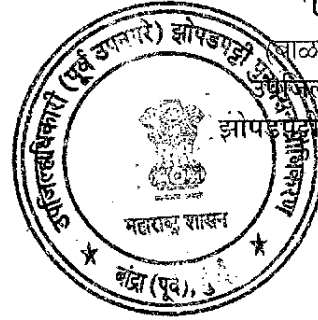
अ.क्र.	न.भू.क्र.	सर्व्हे नं. / हि.नं.	क्षेत्र (चौ.मी.)	भोगवटादार / धारक	इतर
१	१२६७	२६/२	०.००.४१	वायलेट आयवन मॅडोसा सायलेट हरमन मिरीडा जुलेस जोकिन मॅडोसा प्रिसीला संतोष मॅडोसा सिमला संतोष मॅडोसा डिक्सन संतोष मॅडोसा सेरीटा संतोष मॅडोसा मेग्दलिन कैतान मॅडोसा एडवीन कैतान मॅडोसा डॉनल्ड कैतान मॅडोसा फातीमा डेनजिल डिओजा	---
२	१२६८	२६/५	०.०४.०५	मेरी विन्सेंट गोम्स	---
एकूण			०.०४.४६		

उपरोक्त घोषित करावयाच्या मिळकतीचे क्षेत्र व चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे:-

अ. क्र.	गावाचे नाव	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी)	घोषित करावयाचे क्षेत्र चौ.मी.	चतुःसीमा			
					पूर्वस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
१	मौजे- कांजूर, ता-कुर्ला	१२६६	१२१४.२	१२१४.२०	न.भू.क्र.	रस्ता	न.भू.क्र. १२६८	न.भू.क्र.
२		१२६७	२६२.६	२६२.६०	१२६५,		(पै), १२६९,	१२६१
३		१२६८	३५७.६	२४९.३६	१२७९		१२७०, १२७१	
एकूण			१८३४.४	१७२६.१६				

उपरोक्त नमूद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीतांच्या हरकती /आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपली हरकत / आक्षेप सदर जाहीर सूचन प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणे बाबत कळविण्यात येत आहे.

ठिकाण - वांद्रे (पूर्व), मुंबई उपनगर जिल्हा.



७/१२/२०१९
 बाळासाहेब तिडके
 उपजिल्हाधिकारी (पू.उ.)
 झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण



SLUM REHABILITATION AUTHORITY D/16L/OW/2020/16661

Dy. Collector Department, SRA, Mumbai.

Sr.No.SRA/Uji/3C/Public Notice/Case

No.161/2020

Date :- **29 SEP 2020**

PUBLIC NOTICE

This Public Notice is hereby given to all the concerned to inform that the Application has been received from Applicant Chief Promotor of Sai Shanti Co- Opp. Housing Society has applied to declare an area of land bearing CTS No. 1266, 1267, 1268 Village-Kanjur, Taluka-Kurla as Slum Rehabilitation Area, Under Section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971.

The applicant, along with its application has submitted the documents in respect of the property as mentioned herein below, the particulars whereof are as under :-

Village-Kanjur, Taluka-Kurla

Sr. No.	Village	C.T.S. No.	Area (sq.mtr)	Dharanadhikar	Owner / Dharak
1	Village-Kanjur, Ta-Kurla	1266	1214.2	(C)	(Dharak) Shri. Josef Mates Parera
2		1267	262.6		-----
3		1268	357.6		-----
Total			1834.4		

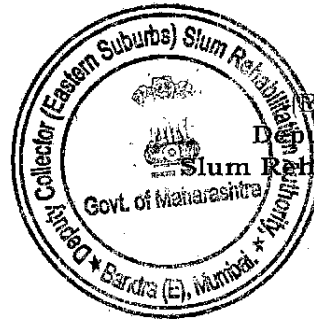
Sr. No.	C.T.S. No.	Sarve No. / Hissa No.	Area (Sq.mt.)	Holder / Dharak	Others
1	1267	26/2	0.00.41	Waylet Aayvan Mendosa Saylet Harman Mirinda Jules Jokin Mendosa Prisila Santosh Mendosa Simla Santosh Mendosa Deksan Santosh Mendosa Senrita Santosh Mendosa Megdlin Kaitan Mendosa Yedvin Kaitan Mendosa Donald Kaitan Mendosa Fatima Denzil Desoza	-----
2	1268	26/5	0.04.05	Merry Vensent Goms	
Total			0.04.46		

The particulars of area proposed to be declare as Slum Rehabilitation Area

Sr. No.	Village	C.T.S. No.	Area as per Property Card (Sq.mtr.)	Area to be de declare as "Slum Rehabilitation Area" (sq.mtr.)	Boundaries			
					East	West	South	North
1	Village- Kanjur, Ta- Kurla	1266	1214.2	1214.20	C.T.S. No. 1265, 1279	Road	C.T.S. No. 1268 (pt.), 1269, 1270, 1271	C.T.S. No. 1261
2		1267	262.60	262.60				
3		1268	357.6	249.36				
Total			1834.4	1726.16				

By this public notice, it is hereby informed that land owner or anybody who claims to have any right, title or interest (if any) or is having any claim/objection in respect of the said declaration of the aforesaid property as "Slum Rehabilitation Area" may submit his/her written objection to Slum Rehabilitation Authority within a period of 30 days from the date of publication of this Notice.

Place :- Bandra (E.) Mumbai Suburban Dist.



6/22/2022 - 10/9/2022

Balasaheb Tidke
Deputy Collector (E.S.)
Slum Rehabilitation Authority